



Uitnodiging Ledenvergadering Donderdag 17 december, 20.00 uur De Oorsprong, Damweg

Het bestuur nodigt alle leden van de Bewonersvereniging uit voor de najaarsledenvergadering. De vergadering is opgedeeld in twee delen.

Deel I: 20.00 – 20.45 uur Lezing over de reconstructie van de N9 bij Schoorldam

Een medewerker van Rijkswaterstaat vertelt over wat er allemaal wanneer gaat gebeuren.

Na een korte pauze.....

Deel II: 21.00 – 22.30 uur Huishoudelijke zaken

Agenda

1. Verslag vergadering 19 mei (pag. 3)
2. Financieel verslag 2008 en verslag door de Kascommissie (pag.5)
3. Bestuursverkiezing (pag.2)
4. Schoorlse Zaken: met o.a. verslag over het project Schoorl Klopt. De Gemeenteraad heeft op 24 november de Uitgangspunten voor ontwikkeling van het centrum en de stedenbouwkundige schets vastgesteld. De volgende fase is een concretere uitwerking en ook onderzoek naar de economische haalbaarheid. Zie pag. 6 en verder)

Het bestuur van de Bewonersvereniging Schoorl-Centrum wenst u alvast fijne kerstdagen, een gelukkig 2010 en nodigt u uit voor een nieuwjaarsbijeenkomst op zaterdag 9 januari, van 16.30 – 18.30 uur, Restaurant 't Klimduin, Roode Leeuwplein.

*Dringende oproep:
bestuursleden uit Catrijp
gezocht! Zie pagina 2.*

Toelichting op de agenda

Financieel verslag 2008

Dit kon in de vergadering van mei niet worden vastgesteld omdat het niet tijdig lukte om de kascommissie bij elkaar te krijgen. En dus moet alsnog het verslag over 2008 worden vastgesteld en brengt de kascommissie verslag uit van haar bevindingen. De begroting 2009 is wél op de jaarvergadering akkoord bevonden.

Bestuursverkiezing

In de jaarvergadering van mei 2009 is besloten het werkgebied van de vereniging uit te breiden (Catrijp is erbij gekomen). In verband daarmee is ook besloten het aantal bestuursleden uit te breiden van 7 naar 9 personen.

Volgens de statuten doet het bestuur een voordracht voor nieuwe bestuursleden en kunnen daarnaast ook de leden kandidaten of tegenkandidaten stellen.

Het bestuur wil in elk geval de volgende mensen kandidaat stellen als bestuurslid:

1) Secretaris: Hans Teijgeler. Hij was één van de oprichters van de vereniging en vervulde eerder het penningmeesterschap. Het bestuur is heel blij dat hij nu bereid is secretaris te worden. Lucia Bakker is namelijk al enige tijd geleden afgetreden en sinds die tijd waarnemend secretaris.

2) Als één van de bestuursleden voor Catrijp willen wij Wiebe Rinsema kandideren. Hij is één van de initiatiefnemers om tot wijkgericht werken te komen in Catrijp.

Daarnaast zijn er dan nog **2 vacatures** te vervullen, bij voorkeur met mensen uit **Catrijp**.

Dringende oproep: bestuursleden uit Catrijp gezocht!

Als u zelf bestuurslid wilt worden of iemand anders kandidaat wilt stellen, dan graag een bericht in de vorm van een e-mail of briefje in de bus van het secretariaat (Heereweg 26).

Uiterste datum: tot 2 dagen voor de vergadering, dus **uiterlijk 15 december** (we hanteren de regels uit de statuten soepel, want het is al moeilijk genoeg om mensen te vinden).

Het is prettig als in de kandidaatstellingsbrief enige informatie over de betreffende kandidaat wordt gegeven: achtergrond, (vrijwilligers)werk, belangstelling/motivatie om bestuurslid te worden e.d.

De hieronder genoemde bestuursleden hoeven niet herbenoemd te worden. Zij zijn en blijven in functie: Voorzitter: Johan van der Baan, penningmeester: René van Wechem, Leden: Nel Mul, Stef Kunst, Willem Ruiter.

Overigens is te verwachten dat ook volgend voorjaar één of meer vacatures zullen ontstaan. Johan van der Baan heeft in mei 2009 bij zijn aantreden aangekondigd 1 jaar voorzitter te willen zijn. Op termijn is dus een nieuwe voorzitter nodig. En ook andere bestuursleden denken aan aftreden in één van de komende jaren.

Bestuur

Johan van der Baan (voorzitter) , 509 2088
René van Wechem (penningmeester), tel. 509 2151
Secretariaat: Lucia Bakker , tel.509 2193,
Heereweg 26, 1871 EH Schoorl, secretariaat@kern-schoorl.nl

Stef Kunst, tel. 509 2276
Nel Mul, tel. 509 1969
Willem Ruiter, tel. 509 2939

Gemeente

Wijkcoördinator: Daphne van Gelderen:
d.vangelderens@bergen-nh.nl
Hoofd wijkteam Schoorl: Leo Doppenberg,
l.doppenberg@bergen-nh.nl
Wijkagent Manfred Stahlecker is te bereiken via 0900-8844

Wijkgericht werken in Plan Bovenweg

Eerder hadden wij ons bereid verklaard ook Plan Bovenweg bij ons werkgebied te trekken. In goed overleg met de Wijkvereniging voor Plan-Oost is afgesproken, dat dit wijkje toch beter bij hen past. De mensen uit deze wijk, die zich al als lid bij ons hadden gemeld, hebben wij hierover geïnformeerd.

Kleine onderhoudsklachten altijd zelf melden!

Klachten over kleine gebreken, zoals kuilen in het wegdek of trottoirs, een defecte lantaarnpaal en dergelijke kunt u het beste melden via het Klachtenmeldpunt van de gemeente. Op de website van de gemeente, treft u op de voorpagina (rechter kolom) een mogelijkheid aan om een Klacht over een Defect te melden. Maak hiervan gebruik: www.bergen-nh.nl. Als u niet beschikt over internet, bel telefoonnummer 888 0000.

Aanpak Laanweg, voorjaar 2010

Na jarenlange actie door de Bewonersvereniging om de weg verbeterd te krijgen, gaat dit eindelijk komend voorjaar 2010 gebeuren. Oorspronkelijk zouden de werkzaamheden dit najaar beginnen, maar doordat extra budget nodig was voor extra investeringen (o.a. een nieuwe stoplichtinstallatie en vernieuwing van het wegdek tot aan de kruising met de Sportlaan), wordt het uiteindelijk voorjaar 2010.

Een groepje bewoners/leden is betrokken geweest bij de voorbereiding van de plannen en in juni werd een inloop-informatiemiddag georganiseerd waar bewoners kennis konden nemen van de plannen en nog evt. vragen en opmerkingen konden achterlaten. We hebben er bij de gemeente op aangedrongen de werkzaamheden vóór de zomer af te ronden.



Verslag jaarvergadering d.d. 19 mei 2009

1. Opening

Johan v.d. Baan opent de vergadering en staat met de aanwezigen stil bij het overlijden van onze voorzitter Frans Bruseker. Hij deelt mee dat we de vergadering graag kort willen houden omdat we na de pauze een presentatie zullen krijgen van de nieuwe plannen voor het centrum van Schoorl door stedenbouwkundige A. Trompert.

2. Verslag jaarvergadering 15 mei 2008

Dit verslag wordt zonder op- en aanmerkingen goedgekeurd.

3. Jaarverslag secretariaat 2008

Lucia krijgt complimenten voor haar heldere en complete verslag.

4. Financieel verslag 2008

Doordat de penningmeester verhinderd is, wordt dit punt doorgeschoven naar de volgende ledenvergadering.

5. Begroting 2009

De vergadering gaat akkoord met de voorgestelde begroting.

6. Kascontrolecommissie

Hans Stoop vormt samen met Hans Teijgeler de kascontrolecommissie Hans Laumanns is reserve.

7. Bestuursverkiezing

Johan wil het voorzitterschap voor 1 jaar op zich nemen. Iedereen gaat hiermee akkoord. Wel benadrukt de voorzitter dat de vereniging t.z.t. op zoek moet naar een nieuwe voorzitter. Lucia is al een jaar waarnemend secretaris. Zij hoopt dat één van de aanwezigen zich aanmeldt om haar af te lossen.

8. Uitbreiding werkgebied vereniging met Catrijp en plan Bovenweg

Men vraagt zich af of de vereniging nu niet te groot wordt. Bovendien is er dan sprake van een onevenwichtige verhouding met de vereniging van plan Oost. Ook vraagt men zich af of de Bovenweg niet meer bij plan Oost hoort. Ooit is er een wijkvereniging Bovenweg geweest. Johan vertelt dat het bestuur van plan Oost geen uitbreiding wil en dat wij bereid zijn om de beide wijken op te nemen mits ze 2 bestuursleden inbrengen. Het gebied van onze vereniging zal beginnen waar Groet eindigt en tot waar plan Oost begint. De statuten zullen hiervoor misschien aangepast moeten worden. Dat wordt nog uitgezocht. De vergadering gaat akkoord met het voorstel tot uitbreiding van het werkgebied.

9. Suggesties voor wijkshow

- Veel stoepen zijn niet rollatorvriendelijk.
- In de bocht van Het Trefpunt mag je 50km rijden zou dat niet teruggebracht moeten worden naar 30 km.
- Als je als fietser vanaf Het Trefpunt op de Laanweg fietst en je wilt de Sportlaan op dan is dit gevaarlijk.
- Het Achterpad is een wandelpad maar er wordt gefietst. Kan hier iets aan gedaan worden. Eén van de aanwezigen merkt op dat er wel met paarden op dit pad gelopen moet kunnen worden.
- Het zicht komende uit Huismansweg naar de Voorweg wordt belemmerd door het bushokje.

Project Schoorl Klopt

Adri Plomp, de wijkwethouder, vertelt de aanwezigen dat wij vanavond dezelfde informatie krijgen als de raad onlangs heeft gekregen. Het plan dat stedenbouwkundige Trompert presenteert is geen uitgewerkt plan. Het is een visie. De Klankbordgroep die heeft bijgedragen aan de input van dit plan, is nog niet opgeheven. Ook heeft het internetpanel nog een stem. De raad moet aangeven of deze visie verder uitgewerkt kan worden. De wethouder hoopt dat er eind 2009 een duidelijk uitgewerkt plan is en dat er dan ook zicht is op de economische haalbaarheid van het project Schoorl Klopt.

Stedenbouwkundige Aart Trompert schetst vervolgens in grote lijnen hoe het dorp zich heeft ontwikkeld in de loop der tijd en stelt daarbij vast dat het evenwicht zou moeten worden hersteld op een wijze die het dorpse karakter recht doet. Bij het herstellen van dat evenwicht gaat de aandacht uit naar:

- Wonen/welzijn en zorg: het meest klemmende dilemma is de grondprijs die het bouwen in de hoogte aantrekkelijk maakt.
- Economie en stedenbouw: als de dorpse uitstraling moet blijven, dan moet het hoger bouwen onopvallend 'meegaan' met het oplopen van het landschap.
- Verkeer en parkeren: logische verkeersstromen en parkeerfaciliteiten. Een experiment met een auto-vrij centrum verdient aanbeveling.
- Natuur, landschap en recreatie maken de aantrekkelijkheid uit van het dorp en verdienen dus aandacht en respect.

Kernvraag is wat het dorp aan kan. Om die vraag te beantwoorden worden enkele 'ingrepen' op de kaart van Schoorl gepleegd w.o. een nieuwe ontsluitingsweg (waarmee de Sportlaan vervalt), aanbrengen van groene randen, een dorpsplein tussen nieuwe bebouwing, gedeeltelijk slopen van panden en (her)bebouwing die oploopt richting duinen.

Eén en ander wordt geconcretiseerd in genummerde 'blokken' met als inhoud:

1. Ongeveer 1000 m2 voorzieningen, w.o. hotel;
2. Ongeveer 3000 m2 voorzieningen w.o. supermarkt en parkeergarage;
3. Ongeveer 40 woningen/appartementen;
4. Kavels van ± 500 m2 voor 'dorpse' woningen' (ge-situeerd aan rand van nieuwe weg)
5. Ongeveer 180 parkeerplaatsen.
6. 12 eengezinswoningen.
7. 5 Kavels voor zorgwoningen e.d.

Een gefaseerde realisatie verdient aanbeveling, waarbij de nieuwe ontsluitingsweg voorrang krijgt en vervolgens kan worden gebouwd aan de blokken 6 en 7 enzovoort.

Reacties

- De positionering van de supermarkt aan de noord-zijde van blok 2 roept vragen op i.v.m. bereikbaarheid, bevoorrading en impact op nieuw te bouwen woningen. Een alternatief wordt genoemd: op plek Rabobank,
- De nieuwe ontsluitingsweg heeft veel gevolgen voor de bewoners aan de Laanweg daartegenover.
- Er zal ook sneller worden gereden! Antwoord: Er komen fietsstroken en de weg blijft relatief smal.
- Gaan parkeerplaatszoekende bezoekers geen rondjes rijden, wat de druk op het verkeer doet toenemen? Antwoord: Men kan ook op het terrein zelf blijven rondrijden.
- Nu kijk je vanaf de Laanweg tegen een groensingel aan, straks tegen huizen en auto's Antwoord: Er komt een haag en er zullen bomen worden geplant.
- Er schijnt veel onrust te zijn onder de bewoners en ondernemers. Antwoord: Er is al met veel mensen gesproken en dat blijven we doen. Daarbij wordt voor hen die dat aangaat gezocht naar een alternatief.
- Alles bij elkaar opgeteld worden er ± 80 woningen gebouwd. Is de hele exercitie economisch haalbaar? En: is er de garantie dat het geheel integraal gerealiseerd wordt of blijven we straks zitten met wat losse 'projecten' ?
Antwoord: Dat is een belangrijk punt. Het gaat om het geheel dat tot een duurzame structuurverbetering moet leiden.
- Kunnen we niet net als in Bergen werken aan een ronde vorm voor het dorp?
- Het relatief hoge hotel op de beoogde plaats is sterk beeldbepalend en als zodanig storend. Het staat ook teveel naar voren en belemmert daarmee de doorkijk naar het klimduin. Antwoord: Daar moet nog eens naar worden gekeken.

- Is er behoefte aan nog een plein? En daaraan het deel van de huidige Paardenmarkt dat blijft staan? Antwoord: Dit kan eventueel later. Als eerst de structuur er maar is.
- De uitrit van de parkeergarage verfraait het dorpsbeeld (kerk, raadhuisje) niet.

En als laatste opmerking:

- Ik ben blij met deze nieuwe schets. Een stuk beter dan de eerdere plannen. Waarbij applaus klonk.

De voorzitter sloot de vergadering met dank aan de sprekers en aan de leden en sprak de wens uit dat de avond zijn vruchten zou afwerpen in/voor het centrum van Schoorl.

Financieel Jaarverslag 2008

UITGAVEN	Begroting 2008	Realisatie 2008	INKOMSTEN	Begroting 2008	Realisatie 2008
Vergaderkosten bestuur	120	0	Subsidie gemeente Bergen	1250	1250
Algemene vergaderkosten	400	548	Ledenbijdragen		39
Secretariaatskosten	200	62	Uit eigen vermogen	650	772
Kopieerkosten	400	607			
Bankkosten	100	98			
Acties	100	161			
Representatie	400	415			
Onvoorzien	180	170			
Totale kosten	€ 1900	€ 2061	Totale inkomsten	€ 1900	€ 2061

Toelichting op het verslag over 2008:

Vergaderkosten:	Bestuursleden hebben geen vergaderkosten gedeclareerd
Algemene vergaderkosten:	Er is i.v.m. Groene Hart-discussie een extra ledenvergadering in augustus 2008 georganiseerd
Secretariaatskosten:	Kosten Kamer van Koophandel, printerpapier
Kopieerkosten:	Hoger uitgevallen i.v.m. de activiteiten rond het Groene Hart, er zijn 3 nieuwsbrieven verschenen.
Acties:	Twee advertenties in de Duinstreek i.v.m. ledenvergadering
Representatie:	Diner en bloemen i.v.m. afscheid bestuurleden, afscheidcadeau (fles wijn) gemeente-coördinator, bloemen Gé Klingers
Onvoorzien:	Advertentie in Duinstreek i.v.m. overlijden Frans Bruseker + bloemen begrafenis

Banksaldo per 31 december 2008: € 3.972,=

Per 1 januari 2010 gaat weer een contributie per lid/huishouden gelden van € 10,=. Aan het begin van 2010 zullen we u vragen het bedrag over te maken.



Project Schoorl Klopt, een terugblik

In de vorige Nieuwsbrief heeft onderstaande terugblik ook al een keer gestaan, maar het leek ons goed dit nogmaals op te nemen in deze Nieuwsbrief.

De sportvelden aan de Molenweg verloren in de afgelopen jaren (grotendeels) hun functie. De voetbalvereniging is vertrokken en alleen de jeu-de-boulesvereniging en de ruiterverenigingen zijn overgebleven.

In ons wijkplan staat als wens opgenomen dat het gebied (ook wel het Groene Hart genoemd) opgeknapt zou moeten worden. Daarnaast werden zaken genoemd als een veilig fietspad oostelijk langs de Sportlaan aansluitend op de Molenweg, ruimte voor evene-

menten, het slopen van de vervallen voetbalkantine, een duidelijke regeling voor het (overloop)parkeren en (onder bepaalde voorwaarden) woningbouw voor ouderen en jongeren aan de rand.

De eerste plannen

In voorjaar 2008 presenteerde de gemeente een eerste ontwikkelingsplan voor het Groene Hart. Eerst aan de raad en op 15 mei 2008 aan de wijkbewoners. Deze bijeenkomst werd door ons, in samenwerking met de gemeente, georganiseerd. Tijdens deze goed bezochte bijeenkomst was er veel kritiek op het gepresenteerde plan. Deze kritiek is vastgelegd in een zeer uitgebreid verslag dat werd toegezonden aan College en de Raad.

In grote lijnen was de kritiek:

- dat de bebouwing te ver het groene hart in ging;
- de bebouwing te massaal/hoog en niet “dorps” genoeg was;
- de ontsluiting via de Molenweg veel te gevaarlijk was;
- de aaneengesloten wand van bebouwing langs de Sportlaan onwenselijk was;
- de voorgestelde bebouwing te hoog en te massaal was (niet “dorps” genoeg).

Een tweede plan: supermarktontwikkeling

In juni 2008 werd nog een tweede nieuwbouwplan gepresenteerd in De Blinkerd. Ook wel genoemd het Supermarktplan (AH-plan). De nieuwe eigenaar van Galerie Koster wil een supermarkt met appartementen, gecombineerd met een parkeergarage, nieuwe hotelkamers voor de Viersprong en extra winkelruimte realiseren. Ook dit vonden wij en anderen te “grootstedelijk”, te hoog en daardoor niet passend in het dorp.

Pas op de plaats: gemeente begint opnieuw

De gemeente trok zich de kritiek aan en besloot een nieuwe start te maken. En dit keer op de manier, die de Bewonersvereniging al vele keren eerder had voorgesteld namelijk door alle bij het centrum en het groene hart betrokken partijen bij elkaar te halen om gezamenlijk te bekijken of men het eens zou kunnen worden over uitgangspunten voor vernieuwing van het groene hart en het centrum.

Schoorl Klopt van start

De ontwikkeling van een nieuw totaalplan voor het centrum werd omgedoopt tot het project “Schoorl Klopt!”.

Er werd een **Klankbordgroep** ingesteld, waarin naast onze vereniging (Johan van der Baan en Hans Laumanns) ook zitting hadden: de ruiterverenigingen, de Seniorenraad, jeu-de-boules-vereniging, Bgm. Peeckstichting, de Jelgersma van der Hoopstichting, het Groen Platform, Stichting Landschap Noord-holland, Molen Kijkduin, het Zakencentrum, de Kamer van Koophandel, de supermarktontwikkelaar, Veilig Verkeer Nederland, Historische vereniging Scoronlo en enkele anderen.

Standpunt Ledenvergadering 25 augustus 2008: Geen stilstand, wel vernieuwing maar passend bij het dorps karakter.

In deze vergadering wilden we peilen hoe de leden dachten over de toekomst van het dorp. Aan de hand van een aantal stellingen, werd gediscussieerd over de Gebiedsvisie en over de plannen voor Groene Hart en de supermarktontwikkeling. Het verslag van die vergadering is in november 2008 onder alle leden verspreid in Nieuwsbrief nummer 11.

Wat betreft de ontwikkelingen in het centrum vonden de leden dat het alternatieve plan, zoals ontwikkeld door één van onze leden (Hans Teijgeler) een goede basis vormde voor verdere discussies en planvorming in het centrum.

In zijn plan werd namelijk tegemoet gekomen aan veel van de op 15 mei geuite bezwaren maar tegelijkertijd werd in dit alternatief ingespeeld op de wens tot vernieuwing en woningbouw.

Kortom, de leden spraken uit dat een dorp niet stil kan blijven staan en dat vernieuwing mogelijk moet zijn, maar dat deze moeten aansluiten bij het kleinschalige, dorps karakter van Schoorl. Er was en bleef wel twijfel over nut en wenselijkheid van een 2^e supermarkt.

Klankbordgroep en een heel nieuw plan

In de eerste twee bijeenkomsten van de Klankbordgroep (in januari en februari 2009) werd door alle deelnemers vrijuit over een aantal thema's (natuur, recreatie, woningbouw, economische ontwikkeling e.d.) gesproken. Op basis van de uitkomsten van die discussies, werd door een nieuw aangetrokken stedenbouwkundige een nieuw totaalplan gemaakt voor het centrumgebied.

Een eerste versie van dit plan werd op 25 maart aan de Klankbordgroep gepresenteerd en werd over het algemeen positief ontvangen.

Voor de realisatie van het nieuwe plan is medewerking nodig van diverse grondeigenaren. In elk geval heeft de Jelgersma van der Hoopstichting aangegeven mee te willen werken aan grondruil, waardoor het nieuwe plan mogelijk werd gemaakt.

Het bestuur van de Bewonersvereniging heeft op 13 april een eerste voorlopige reactie op het plan gemaakt. Zie de kolom hiernaast

Inspraak via digitale enquête

Het plan is op een nieuwe manier de inspraak ingegaan. Via een “internetpeiling” onder een grote groep inwoners wilde de gemeente peilen hoe bewoners over het plan dachten. Begin juli werd het plan in de Gemeentekrant uitgebreid toegelicht. Diverse keren werd een oproep gedaan aan mensen om zich aan te melden voor dit digitale panel. Ook de Bewonersvereniging heeft een aantal keren haar leden gevraagd daaraan mee te doen.

Wij hadden graag gezien dat daarnaast ook een informatiemiddag zou worden georganiseerd, maar dat is niet gebeurd.

Op 7 mei 2009 werd het plan informatief aan de raad gepresenteerd en op 19 mei kwam het aan de orde in onze ledenvergadering. De stedenbouwkundige gaf een uitgebreide presentatie en toelichting op het plan, waarna er gelegenheid was voor vragen en opmerkingen. (zie het verslag elders in de Nieuwsbrief).

Begin juli werd de enquête uitgevoerd en tot eind augustus konden mensen meedoen en de vragenlijst invullen. Het aantal deelnemers bedroeg 129. Daarna zijn de reacties verwerkt en gepubliceerd. Dit rapport is te vinden op onze website onder de knop Over de Wijk-, subknop Schoorl Klopt.

Uitgangspunten voor nieuwe ontwikkelingen definitief

Het College van B&W vond, dat de resultaten van de enquête voldoende duidelijk maakten hoe de meningen lagen in het dorp en heeft op basis daarvan een aantal Uitgangspunten voorgelegd aan de gemeenteraad.

In de Raadscommissievergadering van 10 november jl. werden die Uitgangspunten voor het eerst besproken. Tijdens die vergadering heeft de Bewonersvereniging ingesproken (die reactie is eveneens in de Nieuwsbrief te vinden).

Op 24 november is de **Raad unaniem akkoord gegaan** met de voorgestelde schetsplannen en zijn de Uitgangspunten voor ontwikkeling vastgesteld. Via moties zijn er nog enkele wijzigingen aangebracht en werd het College gevraagd op een aantal punten alternatieven voor een andere oplossing te onderzoeken.

Een volgende fase is het onderzoeken van de economische haalbaarheid. Vervolgens worden de diverse fasen van het plan nader uitgewerkt.

Er komt een team om de beeldkwaliteit van de plannen te bewaken en tevens blijft de Klankbordgroep bestaan, zodat alle betrokkenen mee kunnen blijven denken bij de verdere uitwerking van de plannen.

Voor de plannen moeten overigens ook de formele planologische procedures –met alle bijbehorende inspraak- en bezwaarmomenten- nog doorlopen worden.

Bijlagen

De Schets van het stedenbouwkundig plan en de Uitgangspunten voor de verschillende fasen zijn achterin deze Nieuwsbrief opgenomen en staan tevens op www.kern-schoorl.nl.

Eerste, voorlopige reactie van het bestuur, verzonden aan de gemeente op 13 april 200

Geacht College,

Met belangstelling hebben wij kennis genomen van de plannen m.b.t. het centrum van Schoorl zoals die onder de noemer "Schoorl Klopt" zijn verbeeld en verwoord.

Op uw vraag om een *voorlopige reactie* namens het bestuur van de bewonersvereniging Schoorl-Centrum laten wij u weten dat de plannen in grote lijnen in goede aarde vallen. Wij hebben kunnen vaststellen dat er op belangrijke onderdelen aan onze eerder geuite bezwaren (zie het verslag van de bijeenkomst van 15 mei 2008) tegen het visiestuk op het Groene Hart tegemoet is gekomen. Te denken valt daarbij aan het behoud van het dorpse en groene karakter, aan het bouwvolume aan de randen van het Groene Hart en aan de voorzieningen voor het doorgaand verkeer en voor het parkeren.

In onze eerstvolgende ledenvergadering (19 mei a.s.) komt het project Schoorl Klopt uitvoerig aan de orde en zal het standpunt van onze vereniging definitief worden bepaald. Daarna kan een meer gedetailleerde reactie onzerzijds tegemoet worden gezien.

Naast deze basaal positieve reactie zijn er ook op een aantal terreinen bezwaren of op zijn minst grote vraagtekens. Daarbij denken wij aan:

- De afhandeling van het bestemmingsverkeer over de Heereweg (het winkelcentrum). De voorgestelde doorstroom in zuidelijke richting –of liever het ontbreken daarvan- is een punt van zorg;
- De voorgestelde locatie voor de bevoorrading van de winkels: de afstand naar en het niveauverschil tussen genoemde locatie en de winkels aan de Heereweg lijken onpraktisch;
- Het onderdeel parkeren moet nog meer worden uitgewerkt. Vragen zijn o.a. hoe wordt parkeren voor vergunninghouders (bewoners/personeel winkels) geregeld, toepassing van signaleringssystemen, onduidelijkheid over de aard en toegankelijkheid van wat het 'overloopparkerterrein' wordt genoemd (in eerdere gedachtewisseling was sprake van een 'gewoon' betaald parkeerterrein);
- Onduidelijkheid over de vraag of met de geplande supermarkt een tweede wordt bedoeld, ten aanzien waarvan de noodzaak door onze leden werd betwijfeld;
- De bebouwing aan de rand van de 'verlegde Sportlaan' is conform onze wensen laag en open, maar die aan de Laanweg is hoog en bestaand uit forse bouwblokken. Dat laatste achten wij met het oog op het dorpsgezicht (we denken aan de nabij gelegen kerk en het oude raadhuisje) onwenselijk. Laagbouw ook daar en verplaatsen van de wat hogere bouw (hotel, appartementen) meer naar achteren lijkt ons voor het behoud van het dorpse karakter noodzakelijk;
NB. Gelet op het laatste pleiten wij voor de ontwikkeling van een beeldkwaliteitsplan t.b.v. het centrum van Schoorl waarin 'dorps', 'groen' en daarbij passend 'materiaalgebruik' de kernwoorden zijn;
- Onduidelijkheid is er over de omvang van sociale woningbouw, waar wij bijzonder aan hechten.

Ondanks deze bezwaren en vraagtekens denken wij dat er met de nieuwe plannen een goede basis is gelegd voor toekomstige ontwikkelingen en zullen wij u na 19 mei nader informeren over de reacties van onze leden.

In het vertrouwen hiermee voldoende tegemoet te komen aan uw vraag om een voorlopige reactie teken wij, Hoogachtend, Johan van der Baan (voorzitter) en Lucia Bakker (secretaris)

Inspraakreactie tijdens bijeenkomst van de Raadscommissie op 10 november

Voorzitter,

Er is al een hele weg afgelegd en in dat proces speelt de en speelt de bewonersvereniging Schoorl-Centrum een rol. (aantal bijeenkomsten enz.) Die rol is niet vermeld in het begeleidend schrijven. Zó vanzelfsprekend is het wijkgericht werken al geworden, zou je kunnen denken. Niettemin vestig ik er nog even de aandacht op, uit ijdelheid misschien, maar vooral ook om nog een paar punten aan te stippen.

Aan de orde zijn **uitgangspunten** die richtinggevend willen zijn voor een te ontwikkelen structuurvisie. We zien daarbij graag als een soort overkoepelend uitgangspunt:

- **Veranderingen in het centrum van Schoorl moeten de eigen identiteit van deze dorpskern respecteren en waar mogelijk versterken.**

Toelichting: Trefwoorden voor die identiteit zijn: natuur, rust en dorps. Schoorl maakt deel uit van de gemeente Bergen en heeft daarin een eigen plaats. Bergen en Egmond mogen anders zijn.

Als we dan kijken naar voorliggende uitgangspunten dan herkennen we ons daar veelal in, maar vinden we hier en daar een meer richtinggevende formulering wenselijk.

Bijvoorbeeld als het gaat om het plandeel "De infrastructuur" dan gaat onze voorkeur uit naar het uitgangspunt

- **Geef bij alle te nemen infrastructurele maatregelen voorrang aan voetganger en fietser.**

Toelichting: Voorgestelde veranderingen leiden tot toenemende verkeers- en parkeerdruk, terwijl het straatbeeld van Schoorl-Centrum beheerst wordt door wandelaars en fietsers. Bij de herinrichting van het gedeelte Heereweg bijvoorbeeld ligt autovrijheid dan in de rede.

En als het gaat om de parkeerdruk (tweede supermarkt?..):

- **Onderzoek op zo kort mogelijk termijn de mogelijkheden voor de constructie van een nabijgelegen transferium ter ontlasting van de parkeerdruk in het centrum.**

Toelichting: het gaat hier om een al heel lang geuite wens, waarvan het momentum voor een realisatie aanwezig is nu de reconstructie van de N9 aan de orde is. Dit vergt dus actie bij voorrang (!) waarvan een positief resultaat altijd gunstig is voor het centrum van Schoorl.

Kijkend naar plandeel "Het Groene Hart", zouden we als uitgangspunt formuleren:

- **Behoud en waar mogelijk versterking van het groene karakter van Schoorl.**

Toelichting: Te denken valt aan lage begroeiing langs de nieuw aan te leggen Sportlaan en aan een groene afscherming van het overloopparkerterrein aan de Molenweg, zodat het zicht op het groene hart ongeschonden blijft. Ook het genoemde plantsoen (zie punt c onder III) past daarbij.

Het verwijderen van de rij bomen langs de huidige Sportlaan (zie punt b onder II) kan noodzakelijk blijken, maar verdient o.i. niet de status van uitgangspunt.

We onderschrijven de gedachte om de "stedenbouwkundige schets" tot vertrekpunt te nemen, maar maken daarbij de kanttekening dat de hoogte en de plaats van het hotel heroverweging verdienen op basis van de door de heer.Trompert zelf geformuleerde 'uitgangspunten' (die niet zouden misstaan bij de plandelen I en III):

- **Als de dorpse uitstraling moet blijven, dan moet het hoger bouwen onopvallend 'mee-gaan' met het oplopen van het landschap, en**
- **Open zichtlijnen moeten zoveel mogelijk worden gerespecteerd.**

Tevens vragen wij aandacht voor de aansluiting van de nieuwe weg op de Laanweg.

Met belangstelling zien we uit naar de vervolgstappen w.o. een economische, een duurzaamheids- en een **communicatieparagraaf**.

Om met het laatste te beginnen: in de uitgangspunten is regelmatig sprake van overleg met partijen die op betreffend punt meest belanghebbend zijn of lijken. Daar is meestal (ruitervereniging?) niks op tegen als daarnaast ook goed overleg met bredere groeperingen open blijft.

Schoorl-Centrum is van ons allemaal en de bewonersvereniging wil er in ieder geval bij betrokken blijven.

T.a.v. de **economische paragraaf**: Wij rekenen op een integrale uitvoering. Als om welke redenen dan ook mocht blijken dat die er niet in zit dan verwachten wij terugkoppeling. Hoe dan ook willen we niet opgescheept raken met veranderingen die slechts deels worden uitgevoerd of die om puur economische redenen afwijken van de beoogde doelstelling.

Kortom, we staan positief t.a.v. de ingeslagen weg, zien met belangstelling uit naar de vervolgstappen en zullen die op constructieve wijze kritisch blijven volgen.

Ik dank u voor uw aandacht.

Namens de bewonersvereniging Schoorl-Centrum
S.Kunst (wnd. voorzitter)



Subsidie Energiebesparing

De gemeente Bergen heeft het klimaat hoog op de agenda staan. Ze wil inwoners helpen om energiebesparende maatregelen toe te passen. Daarom heeft de gemeente een budget beschikbaar gesteld voor subsidie aan particuliere woningeigenaren die hun bestaande woning laten isoleren. U heeft hierover al eerder kunnen lezen in de Gemeentekrant en op deze site. Om zoveel mogelijk mensen te laten profiteren van deze subsidie, zijn de voorwaarden van de regeling wat versoepeld en kunt u uw aanvraag voor subsidie nog tot 31 december indienen.

Tot € 1.000 euro subsidie per woning

Is uw woning vóór 1 januari 1975 gebouwd en is uw woning niet (of nauwelijks) geïsoleerd? Is uw energieverbruik hoog en wilt u als bewoner een flinke besparing in de stookkosten? Laat uw woning dan snel isoleren!

Eigenaren/bewoners van een bestaande woning binnen de gemeente Bergen kunnen tot een maximum van € 1.000,- per woning (maximaal 50% op de totaal gemaakte kosten) subsidie aanvragen voor het laten aanbrengen van thermisch isolerende maatregelen, zoals vloer- of bodemisolatie, spouwmuur of gevelisolatie, dak- of vlieringisolatie of HR+++-glas. Zo wordt het nog aantrekkelijker om een woning energiezuiniger te maken! Bovendien woont u ook nog eens comfortabeler.

Stimulans lokale werkgelegenheid

De isolatiewerkzaamheden moeten worden uitgevoerd door een KOMO-gecertificeerd bedrijf, bij voorkeur (niet meer verplicht) aangesloten bij de brancheorganisatie 'Bouwend Nederland afdeling Alkmaar'. Op deze manier stimuleert de regeling niet alleen het milieu maar ook de lokale werkgelegenheid.

Aanvragen kan nog tot 31 december!

Particuliere woningeigenaren in Bergen kunnen tot 31 december 2009 subsidie aanvragen voor het laten aanbrengen van thermisch isolerende maatregelen in hun woning.

Gasalarm

Er is veel ongerustheid over de gevolgen van de plannen voor ondergrondse gasopslag in Bergen. Er is een actiecomité actief, dat campagne voert tegen de gasopslag. Zowel onze gemeente als omliggende gemeentes hebben zich uitgesproken tegen de plannen. Op de website van het actiecomité is veel informatie te vinden en kunnen bewoners hun handtekening als protest tegen de plannen plaatsen.

<http://www.gasalarm2.nl/>

Wijkplan Catrijp in de maak

Nu de uitbreiding van het werkgebied van de Bewonersvereniging met Catrijp een feit is, is een Werkgroep Wijkplan gestart. Zij gaan een wijkplan opstellen, waarin wordt omschreven welke knelpunten er zijn in de wijk en welke oplossingen gewenst zijn. Daarnaast kunnen nieuwe wensen worden opgenomen.

Een aantal van onze nieuwe leden uit Catrijp heeft zich voor de werkgroep aangemeld en men gaat de komende maanden hard aan de slag.

Op een later moment worden de leden in Catrijp nader geïnformeerd over de bevindingen van de werkgroep. Mogelijk wordt t.z.t. een aparte bijeenkomst hierover georganiseerd. **Suggesties en/of opmerkingen, kunnen (wel graag zo snel mogelijk!) aan het secretariaat worden gemaïld. Wij zorgen ervoor dat deze terecht komen bij de Werkgroep.**

Goed openbaar bestuur: dwangsom bij niet tijdig beslissen door overheid

Interessant is te weten, dat sinds 1 oktober 2009 de Wet Dwangsom en Beroep is ingegaan. Dat betekent dat u als burger bij een overheid die niet tijdig beslist een dwangsom kunt claimen.

Hierna de informatie zoals te vinden op de website van het Ministerie van Binnenlandse Zaken. Daar is ook een formulier (voorbeeldbrief) te vinden, die gebruikt kan worden om bij een overheidsorgaan de dwangsom te claimen. <http://www.minbzk.nl/wetdwangsom>

De overheid, een betrouwbare partner

Als u een aanvraag indient bij de overheid, bijvoorbeeld een gemeente, provincie of waterschap, wilt u zo snel mogelijk weten waar u aan toe bent. De overheid komt aan die wens tegemoet door zichzelf heldere regels op te leggen en zich daar strikt aan te houden. Door uw betrouwbare partner te zijn.

Dat is het uitgangspunt van de nieuwe 'Wet dwangsom en beroep bij niet tijdig beslissen'. Deze wet is op 1 oktober 2009 in werking getreden. De wet is bedoeld om te zorgen dat de overheid zo snel mogelijk beslist over uw aanvraag. De wet tot wijziging van de Algemene wet bestuursrecht, de Wet openbaarheid van bestuur en enkele andere wetten in verband met de inwerkingtreding van de Wet dwangsom en beroep bij niet tijdig beslissen is ook op 1 oktober in werking getreden.

Wat is 'niet tijdig'?

Een overheid die niet tijdig beslist, overschrijdt de beslistermijn. Dat kan een wettelijke termijn zijn: soms staat in de wet welke termijn voor een beslissing staat. Als er geen wettelijke termijn is, geldt een 'redelijke' termijn. Wat redelijk is, hangt af van de soort beslissing. Dat kan enkele weken of maanden zijn, maar in sommige gevallen ook een paar dagen.

Welke voordelen heeft de wet voor burgers?

Verstrijkt de wettelijke of de redelijke termijn zonder dat de overheid beslist over uw aanvraag? Dan stuurt u het bestuursorgaan waarbij u de aanvraag heeft ingediend, een brief waarin u vraagt om een dwangsom. Hiermee stelt u de overheid 'in gebreke'. De overheid heeft dan twee weken de tijd om alsnog een beslissing te nemen. Gebeurt dat niet, dan verbindt de nieuwe wet daaraan twee gevolgen:

1. De dwangsom begint automatisch te lopen
Als u de overheid in gebreke gesteld heeft en twee weken daarna is er nog geen beslissing, dan heeft u recht op een dwangsom voor elke dag dat de beslistermijn overschreden wordt. De dwangsom loopt ten hoogste 42 dagen (en bedraagt maximaal €1260).
2. U kunt direct beroep instellen
Als u de overheid in gebreke gesteld heeft en twee weken daarna is er nog geen beslissing, dan kunt u bovendien meteen beroep instellen bij de rechter. U hoeft dus niet meer (zoals in de huidige situatie) eerst bezwaar te maken tegen het uitblijven van een beslissing. Verklaart de rechtbank het beroep gegrond, dan is de overheid verplicht om alsnog binnen twee weken te beslissen.

Opschorten beslistermijn

Het is in uw eigen belang en in het algemeen belang dat de overheid een weloverwogen beslissing neemt

over uw aanvraag. Daarom biedt de nieuwe wet overheden de mogelijkheid om de beslistermijn te verlengen. Bijvoorbeeld als het gemeentehuis is afgebrand, of als het bestuursorgaan meer informatie van u nodig heeft om een goede beslissing te kunnen nemen.

Bestaande dwangsomregels

Misschien heeft u al ervaring met een dwangsomregeling van uw gemeente, provincie of waterschap. Dat kan, want sommige overheden hebben op dit moment hun eigen dwangsomregelingen. Die blijven gelden totdat de nieuwe wet van kracht wordt. Daarna gelden uitsluitend de bepalingen uit de 'Wet dwangsom en beroep bij niet tijdig beslissen'.

Heeft u nog vragen?

Dan kunt u per e-mail contact opnemen met het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties: postbus.dwangsom@minbzk.nl

Op de website van onze vereniging www.kernschoorl.nl staat deze informatie onder de knop **Nieuws** en kunt u doorklikken naar de **voorbeeldbrief die gebruikt kan worden om de dwangsom te claimen**.